



# J.I.P.

Joint Industrial  
Park

Продаж виробничо-складської  
будівлі – 2 957 кв.м.

м. Бровари, вул. Сергія Москаленка, 16-Г

2024

## Опис об'єкту



**Адреса:** м. Бровари, вул. Сергія Москаленка, 16-Г  
(колишня вулиця Красовського)



**Площа об'єкта** – 2956,9 кв.м

Земельна ділянка – 0,7250 Га

Кадастровий номер: 3210600000:01:047:0011

Правовий статус: оренда.



**Опис об'єкта:** 2-х поверхова будівля:

1 поверх – 2787,1 кв.м;

2 поверх – 195,1 кв.м.

Стіни - цегла, перекриття та підлога - бетон.

Висота стелі - 6 м

Є кран-балка – г/п 2 тонни

Ворота – 6 шт



**Інженерне забезпечення:**

- Електрика – 150 кВт (є можливість збільшення потужності)
- Водопостачання та каналізація - центральні



**Розташування:** Будівля розташована на території заводу "ТОРГМАШ". Відстань від Києва -14 км, від Броварської окружної дороги – 600 м.

Біля заводу зупинка громадського транспорту. Розвинена інфраструктура, поруч ТЦ "Форум", банки, магазини.



**Вартість об'єкту:** 532 242 у.о. (180 у.о./кв.м).

\*Оплата в грн., за курсом на день угоди

# Розташування на мапі

м. Лісова

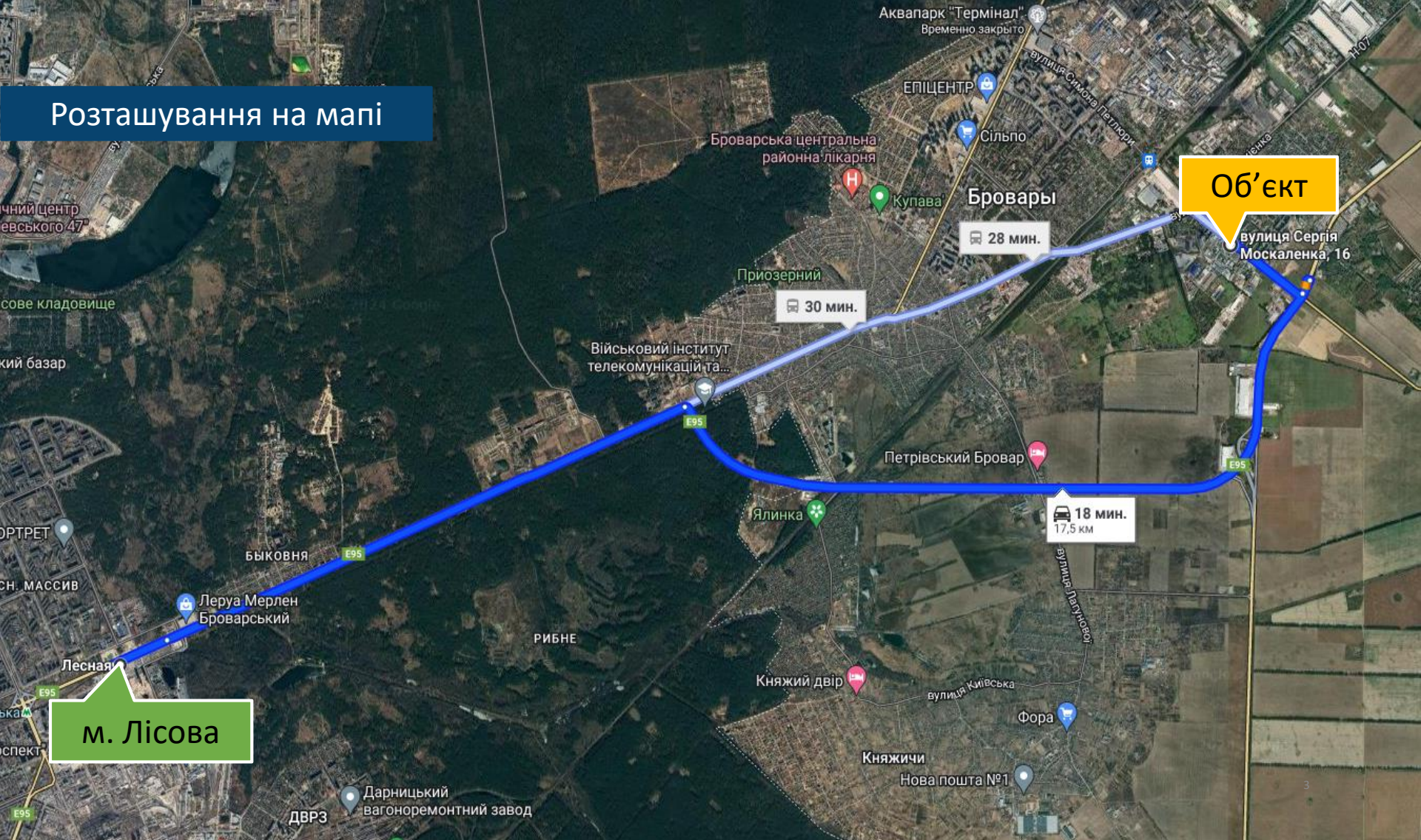
Об'єкт

вулиця Сергія Москаленка, 16

28 мин.

30 мин.

18 мин.  
17,5 км



## Розташування на мапі



Фото будівлі



Фото будівлі



Фото будівлі



Фото будівлі





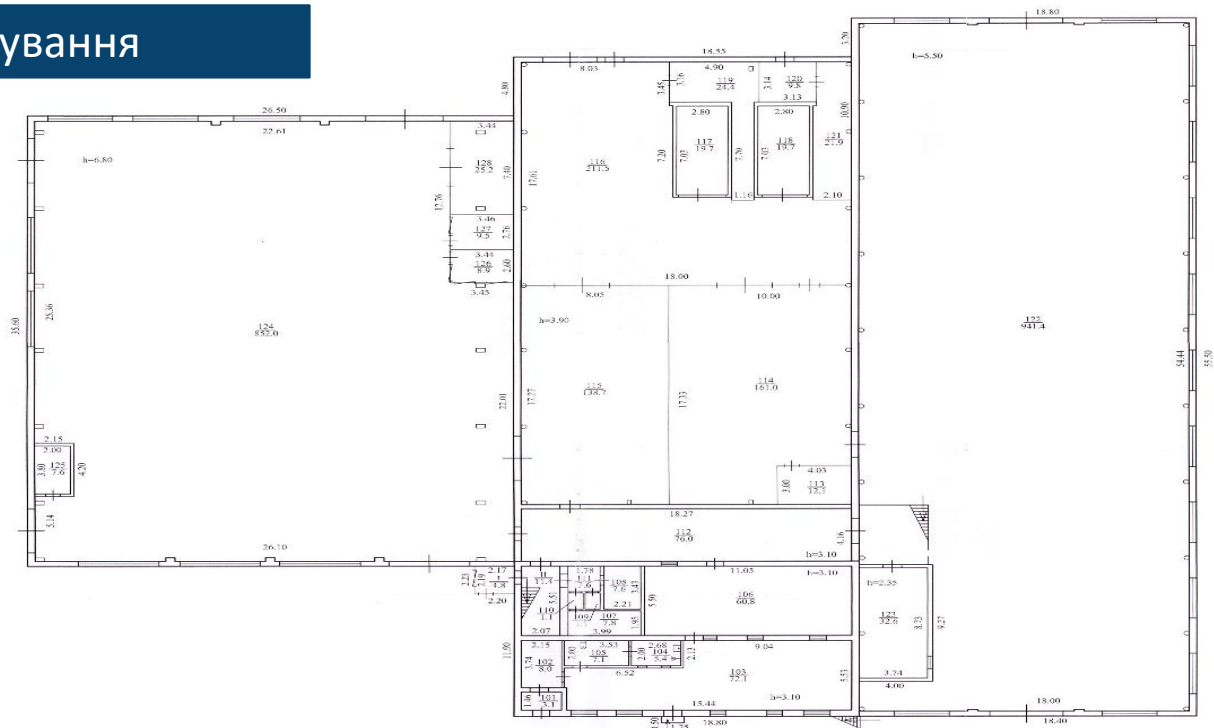
Фото будівлі



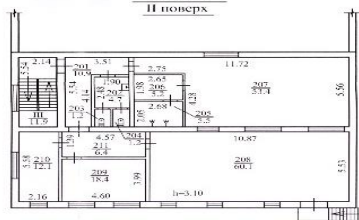
Фото будівлі



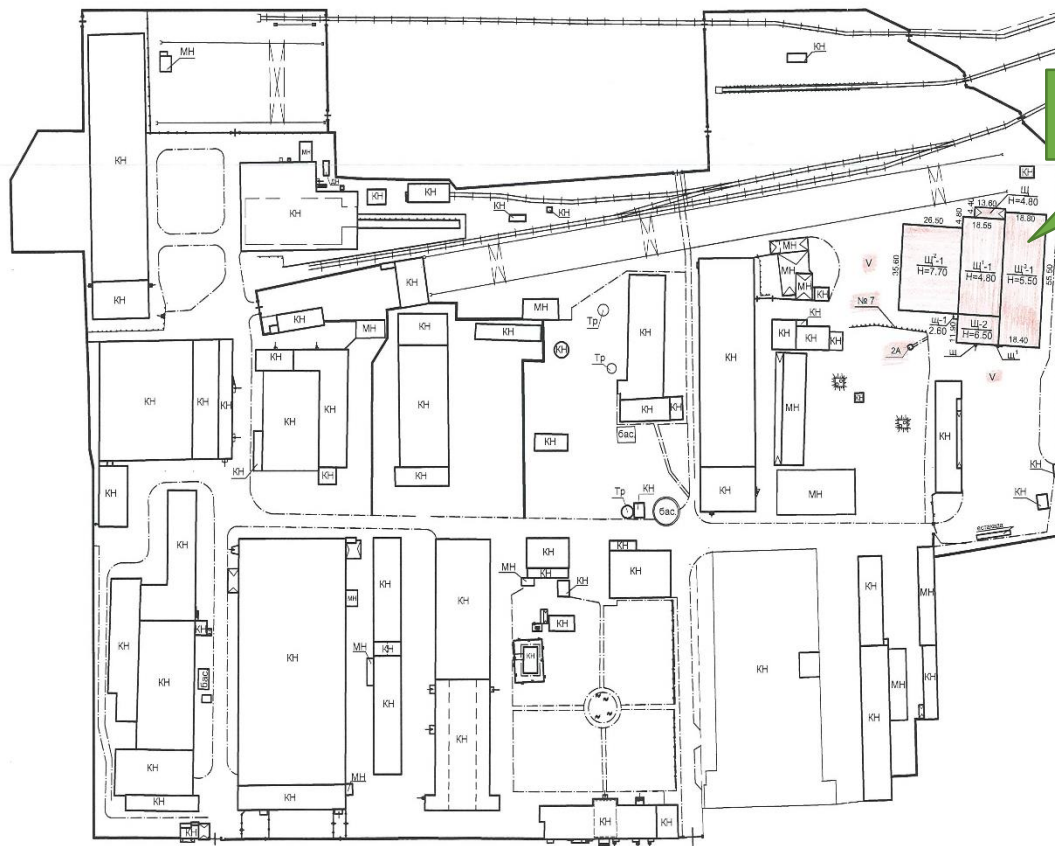
# Планування




п.р. III-2  
II поверх



# План території



2956,9 кв.м



Контакти:  
Менеджер з продажу

+38 (096) 101 08 10  
sales@jip.com.ua